

TIMELESS

CONCEPT BOOK

INVARIANCE AND UNIVERSALITY.





不変の価値を、普遍にする。

世の中には、時を経ても色褪せないものがある。

何百年、何千年も前から変わらないであろう自然の美。

先人たちの手でつくりあげられた芸術、建造物、道具など。

それらの美しさは、価値は、

これから幾年月を経ても、きっと変わらない。

では、このような「不変の価値」を

私たちの手で創ることはできないのだろうか。

その探求は、捨てることが当たり前になってしまった現代に

求められるものではないだろうか。

目的の裏に隠された本質を紐解き、

流行にとらわれない自由性の中で

暮らしに「不変の価値」を見出す。

そして、それを「普遍」にする。

そんなTIMELESS (=永遠の、時代を超越した) なデザインこそ

私たちが届けたい住まいの理想形であり

次代に必要な暮らしのデザインだ。

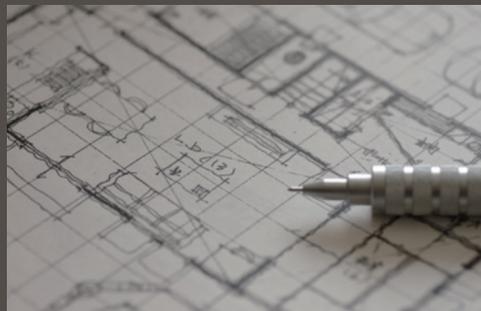
CONCEPT

とことん自由に
暮らしの質を高める。



暮らしの理想図を
デザイナーが自由線で描く。

暮らしの理想図は、人それぞれ。うたかたのように浮かぶ大切なそれらは数ある制限の中では成し得ないことがある。だから、TIMELESSの家づくりはデザイナーがとことん自由に、細かなディテールまでを丁寧に描く。住まい手の願う暮らしは、どうすれば理想に辿り着くのか。その良質な日常の先に何を望んでいるのか。本来追求すべきは、それに尽きるはずだ。そもそも住まいに制限はいらぬ。暮らしを住まいに合わせる必要はない。枠にとらわれない解き放たれた自由性の中で凝縮された必然性を紡いだ住まいこそ、暮らしの先に不変の価値を見出せる本物の「理想の家」である。



空間そのものが
暮らしの質を高める。

リノベーションというアプローチで、不変の価値を見出すのに欠かせないのは、流行に左右されずに「あなたらしさ」の理想形を抽出すること。流行ってなくても、憧れる。流行ってなくても、美しい。流行ってなくても、機能的。流行ってなくても、愛される。いつでも、いつまでも満たされる。TIMELESSが提供したいのは、そんな時代や流行に左右されない、現在も未来も満たされる、時を超越した暮らしのデザイン。住まい方も、感性も、人それぞれ。憧れてやまない想いがあるからこそ、それをカタチにできる。そんな願いを叶えるからこそライフパフォーマンスを高めることができる。



今ある住まいを生かす。
刷新する。永く住む。

長い年月を家族とともに歩んだ住まいには、想い、記憶、愛着など他の何ものにも代えがたい価値がある。だから、その躯体の良さはそのままに、家としての問題点を解決し、新築時以上の性能や現代的なデザインで生まれ変わらせる。「夏涼しく、冬暖かい」を叶える徹底した断熱性能、使い勝手の良い収納計画、心の安らぎを与える照明計画、見た目も触れた時も心地よい素材たち。どれを取っても欠かせない暮らしに密接するそれらの一つひとつを、経験豊富な専属デザイナーが住まい手の新たな暮らしに想いを馳せながら丹精込めて形づくっていく。

FUTURE

住む人の思いを的確に把握し、空間を創る。

TIMELESSが提供できる価値



サロンコンシェルジュとデザインセンター。
的確なアドバイスと高品質なデザインを提供

ご相談・お打ち合わせは全国ネットワークのTIMELESS
サロンにて、サロンコンシェルジュが承ります。ご要望や
イメージ、何でもお話しください。その後、デザインセン
ターが空間の設計を行います。サロンコンシェルジュは
お客様の頼れる窓口として安心感を。デザインセンター
による設計・デザインの一元化で、安定したTIMELESS
クオリティのデザインをご提供いたします。



伝わるイメージで不安を払拭。
最先端のCGによるご提案

完成後に「こんなはずでは」とならないように、着工前
にCGを駆使し、本物の室内を撮影したようにリアルな
パースや映像を作成してお見せします。照明や家具など
のインテリアも配置し、細部までお客様とイメージを共
有。打ち合わせ時に修正・変更などもでき、不安や気にな
る点を解消して工事に入るので安心です。



世界中から厳選された仕様が標準。
最高品質の素材や機器がラインナップ

国内外の優れたメーカーとのネットワークを生かして、
世界トップクラスの家具の仕上げ材や、キッチンなども
ハイエンドの設備機器を厳選。これらを標準仕様として
います。海外視察で最新トレンドもチェックし、お客様に
ご満足いただける素材・仕様をそろえています。また、サ
ロンには床板やタイル、カーテンなどの見本も豊富にあ
り、素材や質感を実際に見て触れて、確かめた上でお選
びいただけます。



インテリアのコーディネート。
暮らしに調和する空間をデザインする

住まいの良し悪しを決定するのは、室内のインテリアコ
ーディネートと言っても過言ではありません。的確な配
置で一体感がある空間が生まれます。
TIMELESSでは居住空間作りに欠かせないコーディネ
ートをワンストップでご提案できます。コンシェルジュがデ
ザインセンターと連携を取り、今回のリノベーションに
ふさわしい、上質な家具や照明、装飾などをセレクトし、
理想の空間を作り上げます。

3 TASTE

選べるリノベーションのテイスト

TIMELESSでは、デザインのベースとなる3つのテイストをご用意しました。そこからお客様のご要望に沿った形でオリジナルに展開していきます。全てに共通するのはモダン。ただモダンだけでなく、TIMELESSが得意とするホテルライクな空間設計で、理想の住まいをご提案します。



DARK TASTE

大正時代の近代建築のひとつとして知られる「旧帝国ホテル」。幾何学的な装飾が印象的で、「有機的建築」と呼ばれる機能と一致した形態の美しさがあります。それにインスパイアされた現代的なデザインと機能美を持つ、クラシカルで荘厳さのあるスタイルです。



GLAY TASTE

シンプルで、あくまでもスタイリッシュ。タイルや石をベースとしたミニマルなデザインで、必要な機能と住み心地のよさを併せ持つ、都会的な空間が特徴です。お客様の好みに合わせてラグジュアリーさをさらに深めた表現など、バリエーションの広さが人気のスタイルです。



NATURAL TASTE

木や自然素材をさりげなく取り入れることで、現代的な住空間にやわらかさが加わり、落ち着きのある雰囲気醸し出されます。木などの素材感が主張しすぎないように計算されたモダンな安らぎを与えながらも格調高く、住む人のポリシーが感じられる端正な佇まいです。



WORKS

彩りある住空間で
これからの人生をデザインする





まるで憧れのペントハウス生活。リノベーションで自由気ままに自分仕様へカスタマイズ。全てにストレスフリーな動線計画に加え、エントランスには広がり。素材感も吟味し、生活の質を想像以上に向上する空間へ。インテリア家具から小物まで全てをコーディネートすれば、いつまでも住み続けたいくなる心地よい空間を実現。まさに憧れの住まい方を叶えます。





すべてが自由のリノベーション。
唯一無二の空間を象る

自由だからこそ、新築を超えた住まいに。
建築的な制限は出るにせよ、インフィルに特化して無限の可能性を見出し、オンリーワンの住処を象ることができる。住宅のモジュールという概念から開放され、自分の心地よいサイズ感や質感を表現できる。自由なアイデアが散りばめられた空間をデザインするのは、新築マンションでは実現できないこと。お客様と一緒に、唯一無二の空間を作り上げます。



FLOW

- リノベーションの流れ -

1. 来店・ヒアリング



まずはサロンへご来店いただき、ご要望をお伺いすることから始まります。ライフスタイルや好みのテイスト、ご予算、スケジュール等を的確にヒアリングさせていただきます。

※マンションをお持ちでなく
これから探したいというお客様は
お気軽にご相談ください。
物件探しのサポートをいたします。

2. 物件の調査

マンションの構造や設備を調査して出来ることと出来ないことを分別していきます。この結果をもとにプランを作成いたします。

3. プランのご提案

ヒアリングの内容・マンションの調査結果をもとにプランと概算見積を準備し、ご提案が多く盛り込まれたプレゼンテーションを行います。

4. 設計契約

実際に行われる工事の設計図を作成するためのご契約です。同時に、施工業者との正確な工事工法・費用・工事工程などの計画が始まります。

5. お打合せ



打合せでは、素材の確認やスイッチ、コンセントの位置など細かい内容の確認を行います。また、完成写真のような高品質のCGパースを提出しますので、工事完成時のイメージ誤差をなくすことができます。同時に、インテリア家具・照明などのご提案もいたします。

6. 工事契約

最終の設計図・見積書・工程表を提出いたします。内容をご確認後、問題なければ契約を締結いたします。

7. 工事の着工

管理会社へ工事の申請を行い、許可が下り次第、正式に工事着工いたします。最初は、解体工事から始めます。

8. 完成・お引渡し



工事が完了したら、社内で検査を行います。その検査が完了次第、お客様立ち会いによる最終の検査を行います。検査を終えてから、お引渡しになり、工事の保証書を発行いたします。

TIMELESS
Fukuoka

